



**Орган местного самоуправления, уполномоченный в сфере управления муниципальным имуществом
«Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»**

П Р О Т О К О Л

23.10.2024 г.

№ 22/24

г. Красноуфимск

10 час. 00 мин

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Комиссия в составе:

Лагунова Ирина Васильевна – Председатель комиссии, начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Писцов Евгений Николаевич — заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Елена Павловна – начальник отдела земельных отношений;

Комиссия создана на основании Распоряжения ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 187-з от 31.07.2023 года.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – www.torgi.gov.ru, на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети Интернет – www.krasnoufimsk.ru

1. ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельных участков:

1.1. Лот № 1. Земельный участок площадью 40 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер 66:52:0101001:2314. Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Жукова, з/у № 14а. Разрешенное использование земельного участка – хранение автотранспорта.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. ГПЗУ № РФ 66-2-03-0-00-2024-0001-0. Срок аренды 24 месяца.

Начальная цена предмета аукциона: 1680 (одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 52 копейки без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - 50 (пятьдесят) рублей 42 копейки.

Размер задатка – 1680 (одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 52 копейки.

По лоту № 1 Поступило две заявки:

1.1.1. Заявитель – **Андреев Михаил Аркадьевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 5792, 18.10.2024 года в 12 час. 29 мин. Размер внесенного задатка — 1680,52 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.1.2. Заявитель – **Трофимова Галина Николаевна**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 2909, 21.10.2024 года в 08 час. 40 мин. Размер внесенного задатка — 1680,52 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки).

Комиссия решила допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона по лоту № 1 заявителей: Андреева Михаила Аркадьевича (заявитель 1) и Трофимову Галину Николаевну (заявитель 2).

1.2. **Лот № 2.** Земельный участок площадью **1004 кв.м.** Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер **66:52:0104018:1835.** Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Пушкина, з/у № 127. Разрешенное использование земельного участка – магазины.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. ГПЗУ № РФ 66-2-03-0-00-2024-0001-0. Срок аренды 24 месяца.

Начальная цена предмета аукциона: **132692 (сто тридцать две тысячи шестьсот девяносто два) рубля 66 копеек без округления и без НДС.**

«Шаг аукциона» - **3980 (три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 78 копеек.**

Размер задатка – **132692 (сто тридцать две тысячи шестьсот девяносто два) рубля 66 копеек.**


По лоту № 2 Поступило семь заявок:


- 1.2.1. Заявитель – **Дубинец Александр Юрьевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 7278, 20.10.2024 года в 15 час. 52 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);
- 1.2.2. Заявитель – **Звонцов Виктор Сергеевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 5896, 20.10.2024 года в 16 час. 17 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);
- 1.2.3. Заявитель – **Костыгов Лев Олегович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 2400, 21.10.2024 года в 08 час. 27 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);
- 1.2.4. Заявитель – **Нестеренко Илья Андреевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 2578, 21.10.2024 года в 11 час. 21 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);
- 1.2.5. Заявитель – **Федоров Павел Николаевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 3008, 21.10.2024 года в 11 час. 22 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);
- 1.2.6. Заявитель – **Лягушкина Венера Валерьевна**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 3081, 21.10.2024 года в 11 час. 25 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);
- 1.2.7. Заявитель – **Мартынов Владимир Николаевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 5962, 21.10.2024 года в 13 час. 22 мин. Размер внесенного задатка — 132692,66 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

Председатель комиссии:

 И.В. Лагунова

Члены комиссии:

 Е.Н. Писцов

 Е.П. Баталова